



Atto adottato dall'Azienda

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Numero 768/DG data 23 Ago 2018

Oggetto:

Istituzione del Procedimento costituente il *Programma di messa in sicurezza emergenze Archeologiche e Monumentali* per i beni culturali, sottoposti a vincolo D.lgs.42/2004 e s.m.i. di proprietà od in gestione dell'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata.

Atribuzione dell'incarico di Responsabile del Procedimento all'Arch. Francesco Pontoriero

Esercizio _____ Conto _____

Centro di Costo _____

Sottoconto n° _____

Budget:

- Assegnato € _____

- Utilizzato € _____

- Presente Atto € _____

- Residuo € _____

Ovvero schema allegato Scostamento Budget NO SI

Il Direttore del Bilancio _____

Data.....

U.O.C. Progettazione Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare - Storico

F.to _____

Dr.ssa Cinzia Martini

Il Direttore

Arch. Francesco Pontoriero

Firma _____ F.to _____

Data 19.07.2018

Proposta n° 683 del 20-07-18

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

-

-

Data 10/8/18

IL DIRETTORE SANITARIO

Per Dott. Antonio Fortino

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

-

-

Data 9/8/18

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

F.to Dr. Cristiano Camponi

La presente deliberazione si compone di n° 2 pagine, di cui n° 1 pagine di allegati e una pagina attestante la pubblicazione e l'esecutività che ne formano parte integrante e sostanziale.

Dott. Mauro Martin

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. Progettazione Conservazione e Valorizzazione Del Patrimonio Immobiliare - Storico

- VISTO** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- PREMESSO** che la materia dei lavori pubblici, nel caso del procedimento in oggetto, è disciplinata dal D. Lgs. n. 50/2006 e s.m.i., dal D.P.R. n. 207/2010 limitatamente alle parti ancora in vigore e D.M. 22.08.2017 n.154;
- che l’Azienda Ospedaliero *Complesso Ospedaliero San Giovanni Addolorata* è proprietaria e/o curatrice di un patrimonio storico artistico, le cui testimonianze archeologiche esistenti nel sottosuolo, sono di proprietà demaniale, ex artt.822 e 826 C.C., così come gran parte dei materiali mobili, provenienti da scavo, di pertinenza, dell’Alta Vigilanza per il MiBACT;
- che il sito in oggetto è assimilato a quanto rappresentato alla lettera f comma 2 dell’art.101 D.Lgs 42/2004 e s.m.i., ovvero ad un “*complesso monumentale*” che si configura come un insieme formato da una pluralità di fabbricati edificati anche in epoche diverse, che con il tempo hanno acquisito, come insieme, una autonoma rilevanza artistica, storica o etnoantropologica, ovvero un palinsesto formatosi sulle strutture romane e paleocristiane, che si è andato ampliando a partire dal IX sino al XVIII secolo con successivi corpi di fabbrica ed interventi su i medesimi, senza soluzione di continuità sino ai giorni d’oggi;
- CONSIDERATO** che tale patrimonio, connesso alle funzioni Istituzionali Aziendali, , anche per l’alto valore di rappresentanza, viene costantemente monitorato per tutelarne l’integrità ed impedirne il degrado, onde evitare il danno artistico nonché quello economico, di cui l’Azienda potrebbe trovarsi a dover rispondere, in ottemperanza con quanto disposto dalla normativa vigente in materia di Beni Culturali e visti i vincoli emanati con specifici Decreti dal Ministero dei Beni Culturali, negli anni ’90 e poi nel 2003 e 2004. Proprio i suddetti vincoli, imposti su tutti i Presidi Ospedalieri determinano un coordinamento costante con l’Autorità di Tutela, onde recepirne tutte le indicazioni utili all’impegno di conservare, tutelare, restaurare e gestire il Patrimonio Culturale presente nel sito Aziendale;
- RAVVISATA** la possibilità, attraverso art.62 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. di attivare un procedimento che possa dare sicurezza degli oneri d’assumere, in un contesto che garantisca anche la possibilità di reddito derivante dalla giusta valorizzazione dei beni Aziendali, per renderli fruibili ed a disposizione, tutto ciò grazie all’istituto della procedura competitiva con negoziazione, per avvio del quale si sta lavorando a seguito del sottoscritto Protocollo di Vigilanza con l’ANAC.
- TENUTO CONTO** che negli ultimi sei anni, non è stato possibile assumere l’onere di una, seppur piccola, campagna di restauro, la Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Roma, ha sollecitato dei singoli specifici interventi, che possano garantire la salvaguardia dei reperti mobili e dei siti archeologici individuati, tra l’altro con i protocolli n.36657 del 08.11.2012; n.26983 del 29.07.2014; n.36657 del 08.11.2012; n.5766 del 16.11.2016; n.6914 del 30.11.2016;
- PRESO ATTO** che la U.O.C. Progettazione Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico, onde rispondere positivamente alle indicazioni ricevute

dall'Autorità di Tutela e valorizzare maggiormente l'insieme del patrimonio oggetto della prossima procedura competitiva con negoziazione, ha ritenuto opportuno elaborare n.8 schede, poste a base di un progetto definitivo ed esecutivo di intervento per quei beni che, allo stato attuale, presentano un più alto stato di degrado, schede che qui di seguito elencate sono allegate al presente atto, quale parte integrante e sostanziale :

- n.1 – MOSAICO DEL CAVALLO MARINO: trasferimento in luogo protetto e restauro;
- n.2 – AREA BOTTEGHE E IPOGEO VETRAIO: interventi di consolidamento;
- n.3 - AREA DEI DOLIA / TABERNAE: trasferimento reperti e restauro intonaci e mosaici;
- n.4 – SARCOFAGO CON THIASOS DIONISIACO: trasferimento del frontone in luogo protetto, ricomposizione d'insieme e restauro;
- n.5 – ANTICO OSPEDALE DELL'ANGELO: compartimentare gli ambienti per limitare umidità;
- n.6 – DOMUS LICINIO SURA: interventi di consolidamento per infiltrazioni e spostamento mosaici;
- n.7 – IPOGEO PALEOCRISTIANO: consolidamento lacerto volta piano II e restauro affreschi;
- n.8– ANTICA FARMACIA: revisione infissi e vetri antichi, restauro timpano lignei e riposizionamento affreschi paleocristiano;

RITENUTO

opportuno istituire il Procedimento costituente il *Programma di messa in sicurezza emergenze Archeologiche e Monumentali per i beni culturali, sottoposti a vincolo D.lgs.42/2004 e s.m.i. di proprietà od in gestione dell'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata*;

opportuno dare mandato al Direttore della struttura proponente, Arch. Francesco Pontoriero, di elaborare la stima/valutazione definitiva delle opere da eseguire e del costo da sostenere, comprensivo anche delle somme a disposizione, finalizzate all'individuazione di tecnici restauratori, con funzione di Direzione Lavori e CSE;

necessario conferire l'incarico di Responsabile del Procedimento all'Arch. Francesco Pontoriero

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

ATTESTATO

in particolare che il presente provvedimento è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

PROPONE

per i motivi dettagliatamente esposti in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento di:

- istituire il Procedimento costituente il *Programma di messa in sicurezza emergenze Archeologiche e Monumentali per i beni culturali, sottoposti a vincolo D.lgs.42/2004 e s.m.i. di proprietà od in gestione dell'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata* sulla base delle n.8 schede elaborate dagli Uffici della U.O.C. proponente ed allegate al presente atto deliberativo come parte integrante e sostanziale;

- dare mandato al Direttore della struttura proponente Arch. Francesco Pontoriero di elaborare la stima/valutazione definitiva delle opere da eseguire e del costo da sostenere, comprensivo anche delle somme a disposizione, finalizzate all'individuazione di tecnici restauratori, con funzione di Direzione Lavori e CSE;
- di conferire l'incarico di Responsabile del Procedimento all'Arch. Francesco Pontoriero.

IL DIRETTORE U.O.C.
F.to (Arch. Francesco Pontoriero)

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

IN VIRTU' dei poteri conferiti con decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00031 del 30 gennaio 2014 e prorogati con decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00019 del 30 gennaio 2017;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO altresì, che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo attesta, in particolare, che lo stesso è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

VISTO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;
ritenuto di dover procedere

DELIBERA

di approvare la proposta così come formulata, rendendola disposta.

La U.O.S.D. Affari Generali curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente deliberazione.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to **(Dr.ssa Ilde Coiro)**



REGIONE LAZIO
AZIENDA OSPEDALIERA
COMPLESSO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI ADDOLORATA

U.O.C. "PROGETTAZIONE CONSERVAZIONE E
VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE-STORICO"

Messa in sicurezza emergenze Archeologiche e Monumentali DOCUMENTO PRELIMINARE

OGGETTO:

MOSAICO DEL CAVALLO MARINO

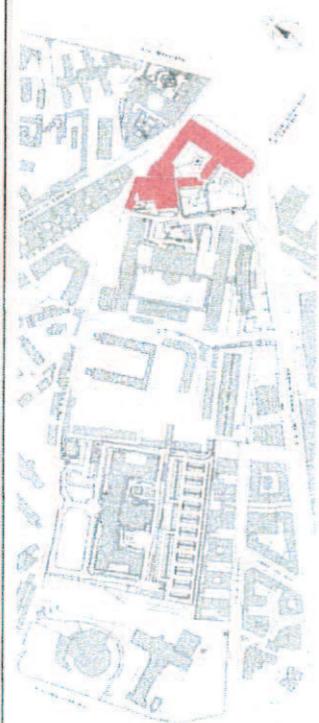
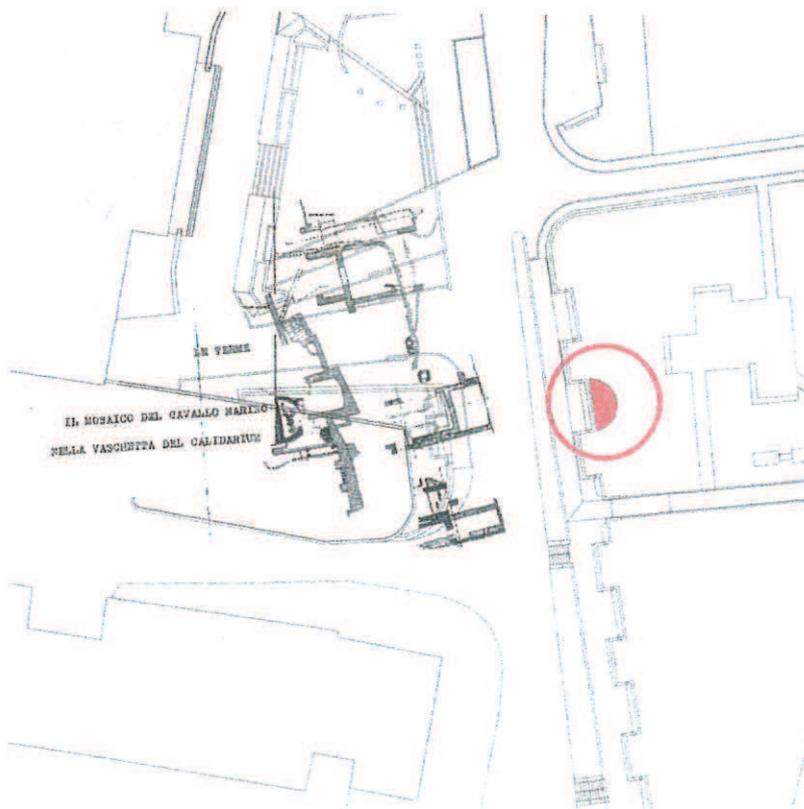
Proveniente dalla vaschetta del Calidarium delle Terme, è stato ricollocato a terra nel giardino del transetto distilo su supporto cementizio. La mancanza di copertura e le radici dei pini hanno prodotto gravi danni con il distacco di molte tessere. Le dimensioni corrispondono ad un'area semicircolare di 3,00 metri diametro.

E' urgente il trasferimento in un luogo protetto ed il restauro.

SCHEDA N°

1

LUOGO DI COLLOCAZIONE:



Azienda Ospedaliera
San Giovanni Addolorata
UOC Progettazione, Conservazione
e Valorizzazione del Patrimonio
Immobiliare Storico

Il Direttore
Dr. Arch. Francesco Pontoriero

DESCRIZIONE INTERVENTO

Dopo la rimozione dei depositi superficiali si procederà ad un bloccaggio delle tessere mobili per poi procedere alla rimozione del mosaico ed al trasporto in un locale dove trasferire il mosaico su pannelli alveolari in alluminio ed al definitivo restauro.

Il mosaico sarà poi posizionato in verticale in uno spazio indicato dall'Amministrazione.



COSTI

Opere Provvisionali, trasporti, etc.	€ 13.000,00
Interventi di trasferimento e restauro.	€ 12.000,00
	€
	€
	€
TOTALE	€ 25.000,00 + IVA

Azienda Ospedaliera
San Giovanni Addolorata
UOC Progettazione, Conservazione
e Valorizzazione del Patrimonio
Immobiliare Storico
Il Direttore
Dr. Arch. Francesco Pontoriero



REGIONE LAZIO
AZIENDA OSPEDALIERA
COMPLESSO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI ADDOLORATA

U.O.C. "PROGETTAZIONE CONSERVAZIONE E
VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE-STORICO"

Messa in sicurezza emergenze Archeologiche e Monumentali DOCUMENTO PRELIMINARE

OGGETTO:

AREA BOTTEGHE E IPOGEO VETRAIO

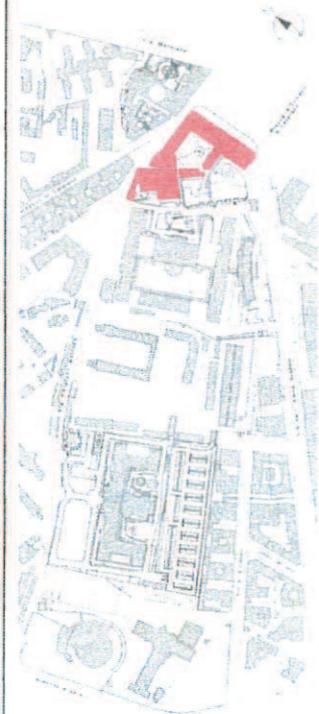
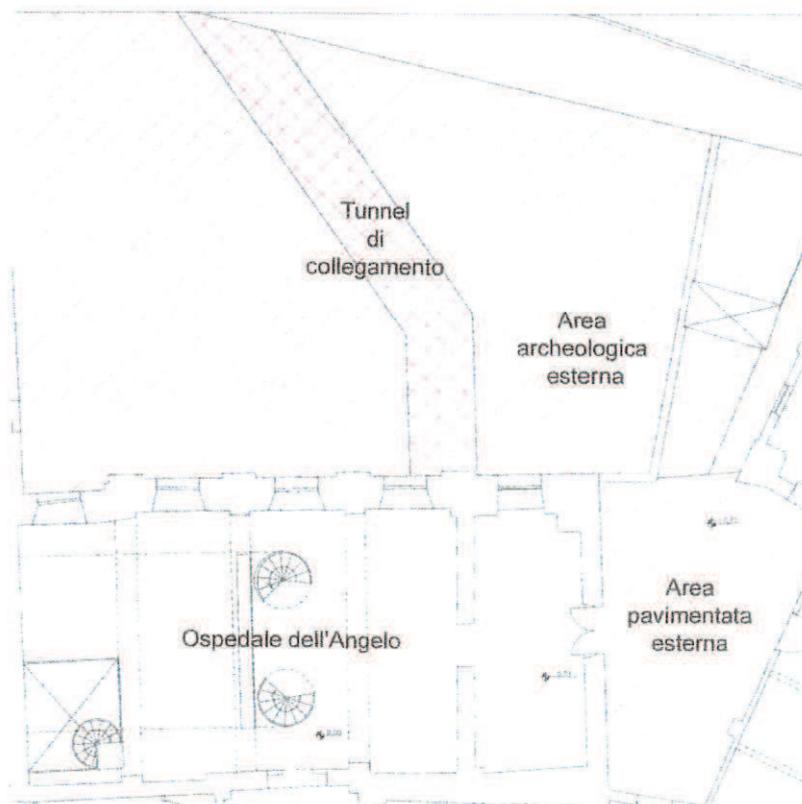
L'area archeologica all'aperto necessita di un diserbo generalizzato, del rifacimento delle creste dei muri e di interventi di consolidamento degli alzati in rischio di crollo. L'area archeologica è invasa da un tunnel pedonale dismesso che ne altera la visione.

Gli ipogei sono in stato di grave ammaloramento causato dalle infiltrazioni di acqua dall'alto e dalla mancanza di areazione.

SCHEDA N°

2

LUOGO DI COLLOCAZIONE:



Azienda Ospedaliera
San Giovanni Addolorata
UOC Progettazione, Conservazione
e Valorizzazione del Patrimonio
Immobiliare Storico

Il Direttore

Dr. Arch. Francesco Pontoriero

DESCRIZIONE INTERVENTO

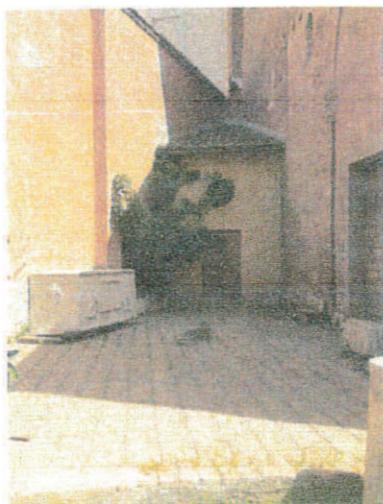
Disinfestazione e rimozione manuale di vegetazione, protezione delle parti sommitali con cocchiopesto e ristabilimento dei paramenti murari.

Rimozione delle fioriere e delle pavimentazioni con recupero del materiale nell'area antistante l'Ospedale dell'Angelo con rifacimento pendenze, impermeabilizzazioni, raccolta acque e ripavimentazione.

Rimozione vegetazione, smontaggio parapetto in tufo pericolante e demolizione marciapiede area ingresso Ipogeo con rifacimento soletta, impermeabilizzazione, pavimentazione in cotto e installazione di ringhiera.

Revisione botola accesso Ipogeo e rifacimento impianto illuminazione e riapertura bocca di lupo per favorire l'areazione naturale a contrasto.

Rimozione manuale di tunnel dismesso.



COSTI

Opere Provvisionali	€ 5.000,00
Rimozione vegetazione (mq 300)	€ 15.000,00
Cocchiopesto e consolidamenti (ml 5.00x0.50xh.3.00)	€ 30.000,00
Rifacimento pavimentazioni ad opera complementari (mq 100)	€ 20.000,00
Revisione botola e impianto di illuminazione	€ 5.000,00
Demolizione passaggio dismesso (mc 150,00)	€ 10.000,00
TOTALE	€ 85.000,00 + IVA

Azienda Ospedaliera
San Giovanni Addolorata
UOC Progettazione, Conservazione
e Valorizzazione del Patrimonio
Immobiliare Storico
Il Direttore
Dr. Arch. Francesco Pontariero



REGIONE LAZIO
AZIENDA OSPEDALIERA
COMPLESSO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI ADDOLORATA

U.O.C. "PROGETTAZIONE CONSERVAZIONE E
VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE-STORICO"

Messa in sicurezza emergenze Archeologiche e Monumentali DOCUMENTO PRELIMINARE

OGGETTO:

AREA DEI DOLIA

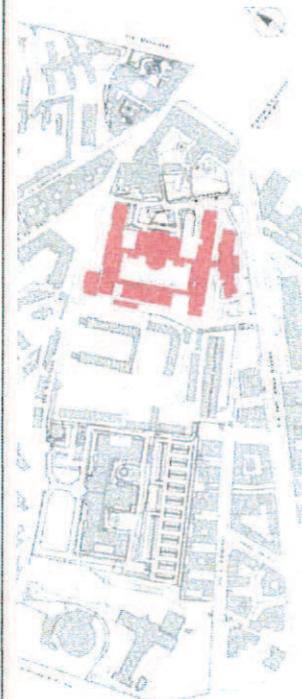
Per realizzare i rilievi strumentali dell'area archeologica è necessario spostare alcuni depositi di materiali archeologici accostati alle pareti. Nelle aree scoperte si stanno degradando le tracce di intonaco alla base dei muri.

I tre mosaici posti in verticale e fissati al muro richiedono urgenti interventi di restauro.

SCHEDA N°

3

LUOGO DI COLLOCAZIONE:



Azienda Ospedaliera
San Giovanni Addolorata
UOC Progettazione, Conservazione
e Valorizzazione del Patrimonio
Immobiliare Storico
Il Direttore
Dr. Arch. Francesco Pontoriero

DESCRIZIONE INTERVENTO

Lo spostamento dei cumuli di materiale archeologico accostati alle pareti sarà effettuato a mano disponendo i materiali con cura al centro degli ambienti previa interposizione di uno strato separatore. Utilizzando lo strato di cocchiopesto a protezione della cresta del muro si prevede l'ancoraggio di una protezione in lamiera che eviti l'infiltrazione di acque piovane nei lacerti di intonaco, preventivamente liberati dalla vegetazione infestante.

Pulitura, ristabilimento e protezione delle tessere dei tre mosaici pavimentali disposti verticalmente.



COSTI

Spostamento a mano materiali archeologici (3,00 mc)	€ 2.000,00
Tettoia di protezione intonaci (mq5)	€ 5.000,00
Restauro mosaici (15 mq)	€ 15.000,00
	€
	€
TOTALE	€ 22.000,00 + IVA

Azienda Ospedaliera
San Giovanni Addolorata
UOC Progettazione, Conservazione
e Valorizzazione del Patrimonio
Immobiliare Storico
Il Direttore
Dr. Arch. Francesco Pontarero



REGIONE LAZIO
AZIENDA OSPEDALIERA
COMPLESSO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI ADDOLORATA

U.O.C. "PROGETTAZIONE CONSERVAZIONE E
VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE-STORICO"

Messa in sicurezza emergenze Archeologiche e Monumentali DOCUMENTO PRELIMINARE

OGGETTO:

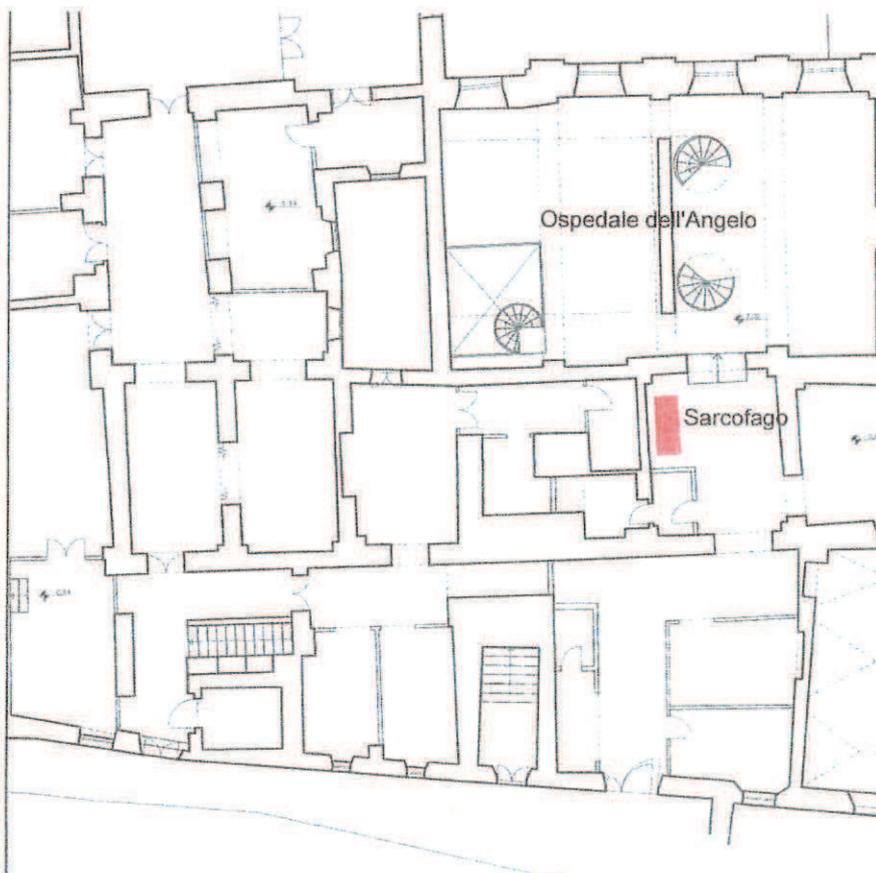
SARCOFAGO CON THIASOS DIONISIACO

La Sovrintendenza Comunale sollecita il ritiro dal deposito del Teatro di Marcello della parte anteriore del sarcofago recuperata a seguito di un antico furto e la sua ricomposizione e restauro con la parte posteriore conservata nei laboratori dell'Ospedale dell'Angelo.

SCHEDA N°

4

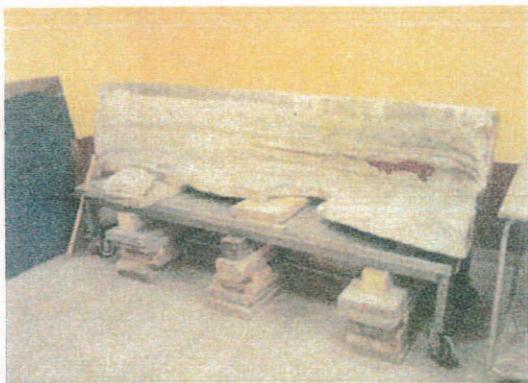
LUOGO DI COLLOCAZIONE:



Azienda Ospedaliera
San Giovanni Addolorata
UOC Progettazione, Conservazione
e Valorizzazione del Patrimonio
Immobiliare Storico
Il Direttore
Dr. Arch. Francesco Portierio

DESCRIZIONE INTERVENTO

L'intervento prevede la movimentazione, l'imballaggio ed il trasporto dei frammenti recuperati dal Teatro di Marcello nel laboratorio dell'Ospedale dell'Angelo. Il restauro consiste nella riadesione con resine epossidiche e nel caso di frammenti di dimensioni maggiori con perni in acciaio o vetroresina, l'integrazione delle parti mancanti strutturalmente necessarie, eventuali integrazioni, puliture e protezioni.



COSTI

Opere Provvisoriale e trasporto frammenti	€ 3.000,00
Interventi di restauro.	€ 27.000,00
	€
	€
	€
TOTALE	€ 30.000,00 + IVA

Azienda Ospedaliera
San Giovanni Addolorata
UOC Progettazione, Conservazione
e Valorizzazione del Patrimonio
Immobiliare Storico
Il Direttore
Dr. Arch. Francesco Pontorero



REGIONE LAZIO
AZIENDA OSPEDALIERA
COMPLESSO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI ADDOLORATA

U.O.C. "PROGETTAZIONE CONSERVAZIONE E
VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE-STORICO"

Messa in sicurezza emergenze Archeologiche e Monumentali DOCUMENTO PRELIMINARE

OGGETTO:

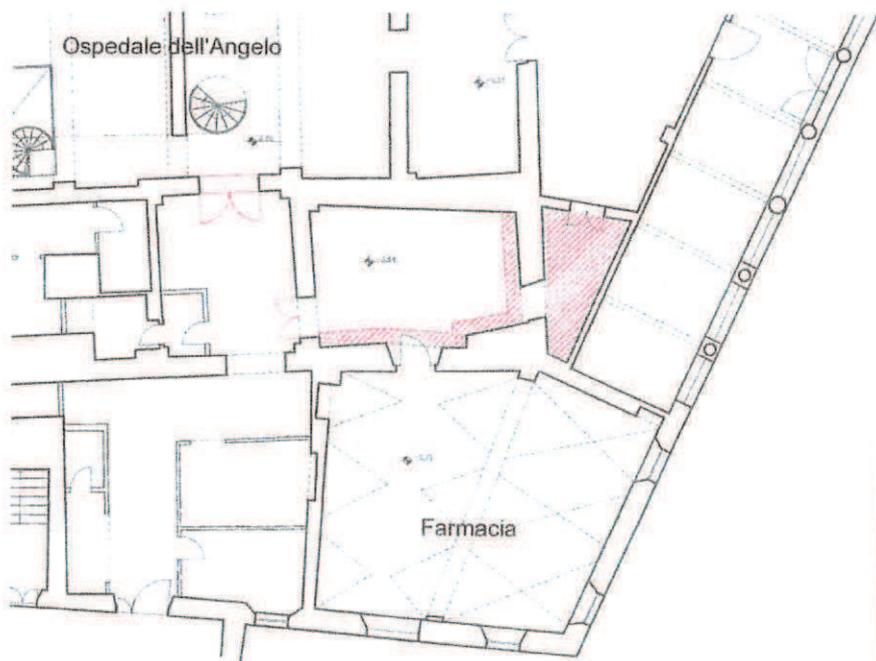
LABORATORIO DI RESTAURO OSPEDALE DELL'ANGELO

L'apertura effettuata per accedere agli scavi dell'Ipogeo Paleocristiano è causa di molta umidità ambientale nei locali soprastanti. Di conseguenza è necessario compartimentare gli ambienti per limitare tale inconveniente.

SCHEDA N°

5

LUOGO DI COLLOCAZIONE:



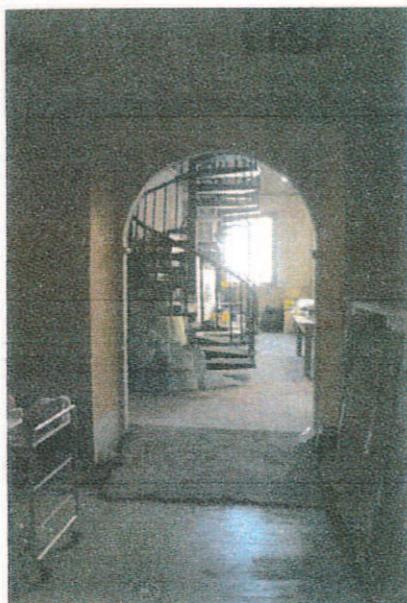
Azienda Ospedaliera
San Giovanni Addolorata
UOC Progettazione, Conservazione
e Valorizzazione del Patrimonio
Immobiliare Storico
Il Direttore
Dr. Arch. Francesco Pontariero

DESCRIZIONE INTERVENTO

Sostituzione di rampa in calcestruzzo con un gradino in travertino.

Realizzazione di due porte doppie in carpenteria metallica e vetro antisfondamento.

Interventi localizzati di deumidificazione e ripresa pitture.



COSTI

Realizzazione gradino e opere di deumidificazione	€ 2.000,00
Realizzazione di due porte finestre interne	€ 5.000,00
	€
	€
	€
TOTALE	€ 7.000,00 + IVA

Azienda Ospedaliera
San Giovanni Addolorata
UOC Progettazione, Conservazione
e Valorizzazione del Patrimonio
Immobiliare Storico
Il Direttore
Dr. Arch. Francesco Pontoriero

REGIONE LAZIO
AZIENDA OSPEDALIERA
COMPLESSO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI ADDOLORATA

U.O.C. "PROGETTAZIONE CONSERVAZIONE E
VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE-STORICO"

Messa in sicurezza emergenze Archeologiche e Monumentali DOCUMENTO PRELIMINARE

OGGETTO:

AREA LICINO SURA

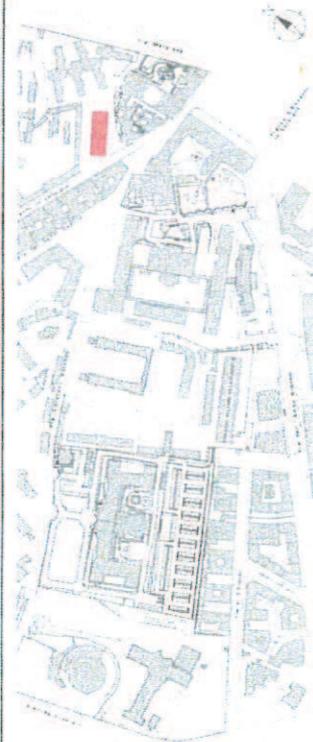
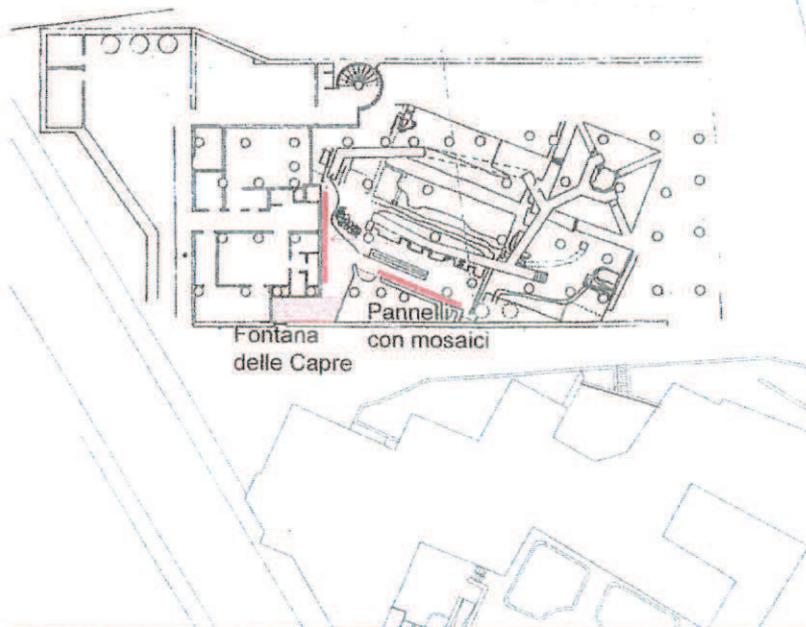
Dal terrazzo di copertura dell'ingresso provengono infiltrazioni di acqua che hanno danneggiato il marmo della Fontana delle Capre.

All'interno degli ambienti si trovano sei pannelli con mosaici distaccati, che esposti alle intemperie, hanno subito gravi ammaloramenti e necessitano di uno spostamento.

SCHEDA N°

6

LUOGO DI COLLOCAZIONE:

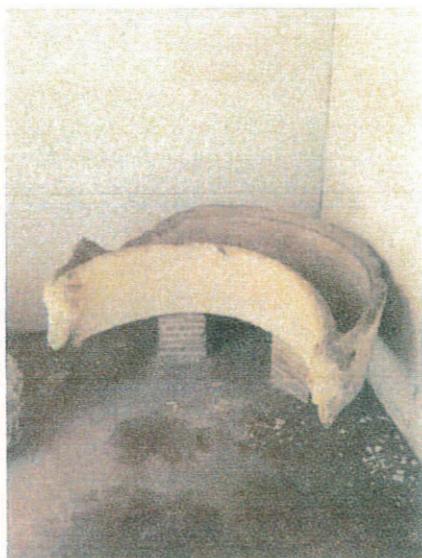


Azienda Ospedaliera
San Giovanni Addolorata
UOC Progettazione, Conservazione
e Valorizzazione del Patrimonio
Immobiliare Storico
Il Direttore
Dr. Arch. Francesco Pontoriero

DESCRIZIONE INTERVENTO

Si prevede la rimozione delle fioriere collocate sul terrazzo ed il rifacimento dell'impermeabilizzazione e della pavimentazione esterna.

Successivamente si provvederà al restauro della Fontana delle Capre con la rimozione dei depositi superficiali e l'applicazione di uno strato protettivo. E' previsto inoltre lo spostamento dei sei pannelli con i mosaici previa applicazione di bendaggi di protezione e sostegno, collocazione verticale con grappe su pareti in c.a. esistenti e successivo restauro in situ.



COSTI

Rifacimento copertura a terrazzo (20,00 mq)	€ 2.000,00
Restauro Fontana	€ 2.000,00
Spostamento e Restauro pannelli mosaici (n°6+1) (mq 7~)	€ 6.000,00
	€
	€
TOTALE	€ 10.000,00 + IVA

Azienda Ospedaliera
San Giovanni Addolorata
UOC Progettazione, Conservazione
e Valorizzazione del Patrimonio
Immobiliare Storico
Il Direttore
Dr. Arch. Francesco Montariero

**Messa in sicurezza emergenze
Archeologiche e Monumentali
DOCUMENTO PRELIMINARE**

OGGETTO:

IPOGEO PALEOCRISTIANO

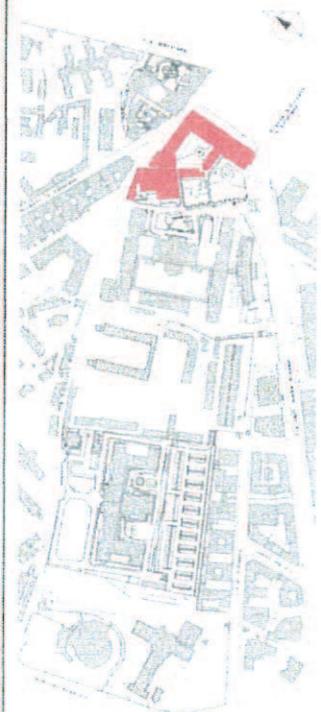
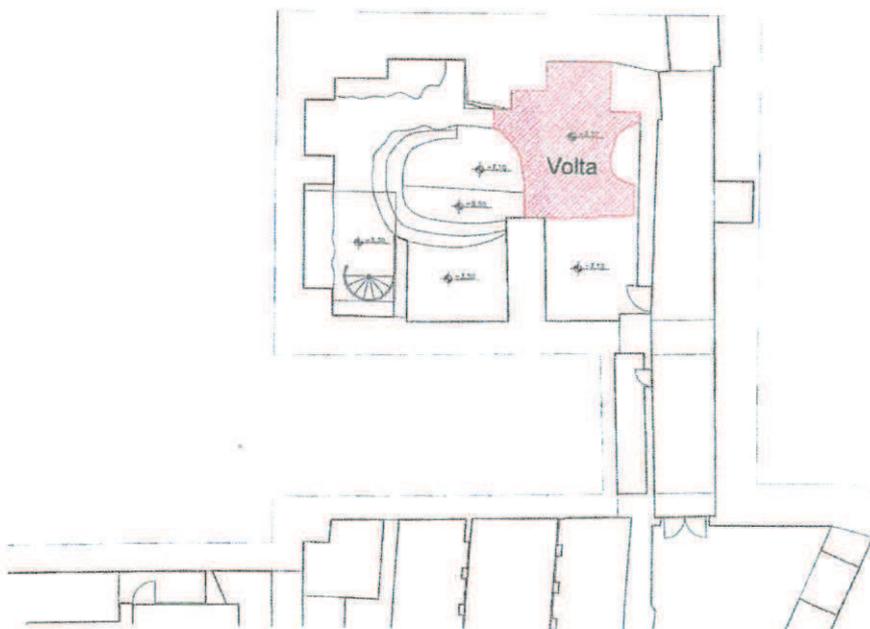
Il lacerto di volta presenta pericoli di crollo ed è puntellato in maniera provvisoria. Per la sicurezza degli archeologi e per la sua conservazione è necessario il suo consolidamento.

Inoltre gli affreschi parietali di epoca paleocristiana sono interessati dalla umidità degli ambienti che rischia di provocare danni irreparabili.

SCHEDA N°

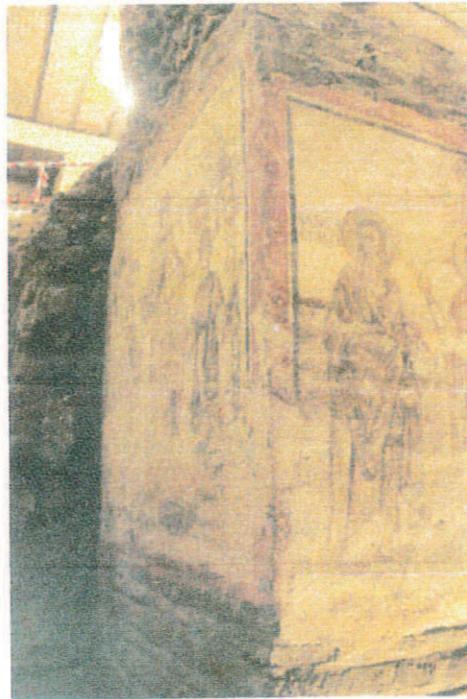
7

LUOGO DI COLLOCAZIONE:



DESCRIZIONE INTERVENTO

La messa in sicurezza della volta richiede una serie di sondaggi preliminari da effettuare sotto l'alta sorveglianza della Soprintendenza al fine di individuare gli appoggi meno invasivi per la struttura in carpenteria metallica di consolidamento.



COSTI

Indagini preliminari	€19.000,00
Carpenterie metalliche	€25.000,00
Consolidamenti volta e rimozione puntellature	€22.000,00
Monitoraggi qualità dell'aria	€8.000,00
Eventuale apertura di ventilazione	€5.000,00
Restauri affreschi	€ 6.000,00
Nuova scala di accesso da Q. -3,30 a Q. - 7,10	€ 8.000,00
Impianti elettrici, impianti di controllo	€ 18.000,00
TOTALE	€ 111.000,00 + IVA

Azienda Ospedaliera
San Giovanni Addolorata
UOC Progettazione, Conservazione
e Valorizzazione del Patrimonio
Immobiliare Storico

Il Direttore
Dr. Arch. Francesco Pontoriero

REGIONE LAZIO
AZIENDA OSPEDALIERA
COMPLESSO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI ADDOLORATA

U.O.C. "PROGETTAZIONE CONSERVAZIONE E
VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE-STORICO"

Messa in sicurezza emergenze Archeologiche e Monumentali DOCUMENTO PRELIMINARE

OGGETTO:

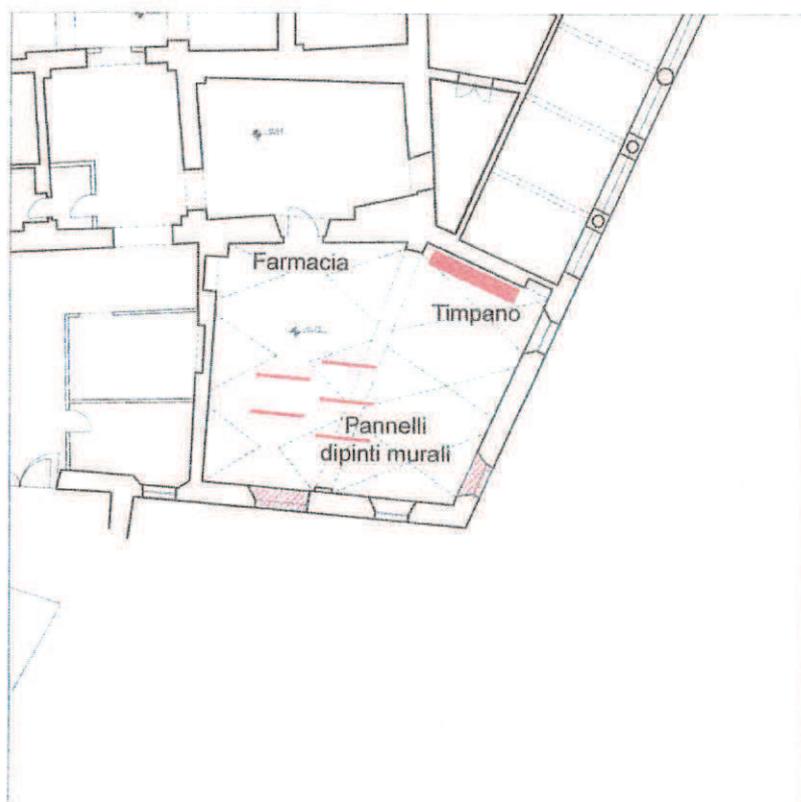
ANTICA FARMACIA

L'Ambiente attualmente si trova in stato di notevole disordine e rischia gravi danneggiamenti a causa della rimozione di due infissi in vetro e piombo. Anche l'antico timpano in legno di una scaffalatura seicentesca necessita di urgenti interventi di restauro e conservazione. Nell'occasione appare necessario spostare i pannelli con dipinti murali distaccati che rendono i locali inagibili e ricollocarli a parete nei locali dell'adiacente laboratorio.

SCHEDA N°

8

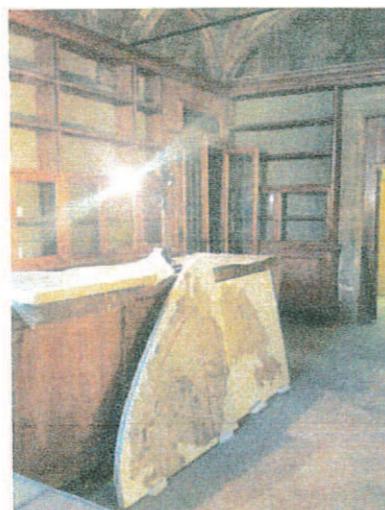
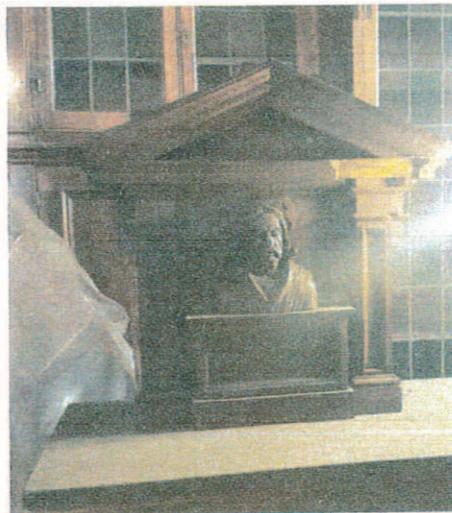
LUOGO DI COLLOCAZIONE:



Azienda Ospedaliera
San Giovanni Addolorata
UOC Progettazione, Conservazione
e Valorizzazione del Patrimonio
Immobiliare Storico
Il Direttore
Dr. Arch. Francesco Pontoriero

DESCRIZIONE INTERVENTO

Revisione, sostituzione dei vetri ammalorati e rimontaggio di due pannelli vetrati con riquadrature in piombo previa revisione infisso in legno. Restauro con riposizionamento del timpano in legno dell'armadio. Trasferimento pannelli dipinti murali e collocazione con grappe sulle pareti dei locali adiacenti del laboratorio.



COSTI

Opere provvisorie, inestetismi etc	€ 1.500,00
Restauro, rimontaggio di due vetrate in piombo	€ 2.000,00
Restauro e riposizionamento timpano in legno	€ 1.500,00
Trasferimento pannelli dipinti murali (n.10)	€ 5.000,00
TOTALE	€ 10.000,00 + IVA

Azienda Ospedaliera
San Giovanni Addolorata
UOC Progettazione, Conservazione
e Valorizzazione del Patrimonio
Immobiliare Storico
Il Direttore
Dr. Arch. Francesco Pontorero

DELIBERAZIONE

N. 768/DG DEL 23 Ago 2018

Si attesta che la deliberazione: è stata
pubblicata sull'Albo Pretorio on-line in data:

23 Ago 2018

- è stata inviata al Collegio Sindacale in data:

23 Ago 2018

- data di esecutività:

23 Ago 2018

Deliberazione originale
Composta di n. 21 fogli
Esecutiva il, 23 Ago 2018

Il Dirigente della
U.O.S.D. AFFARI GENERALI
(Dr.ssa Maria Rita Corsetti)

F.to